



## 【LDK充実 まるごと快適】パッケージ

家中のすべての窓、玄関ドアを断熱改修し、

さらに、LDKの断熱性能を重点的にアップさせます。

家族みんなでおうちにいたくなる、大満足の性能向上リフォームパッケージです。

水まわり空間を含む  
すべての窓

+  
インプラス

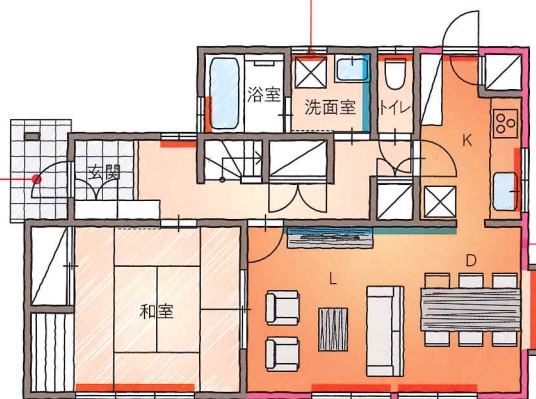
LDKや寝室などの居室はもちろん、洗面室やトイレなど水まわり空間を含むすべての窓をインプラスで断熱。暑さ・寒さだけでなく結露や騒音、音漏れなど住まいのさまざまな問題も緩和できるので、ヒートショックの心配や家事のストレスを低減し、家族みんなが快適に過ごせるようになります。



玄関ドア

+  
リシエント

冬の玄関の寒さを軽減するには、玄関ドアの断熱性を高めることがポイント。断熱玄関ドア「リシエント」で冷気をシャットアウトし、玄関や廊下をLDKとの温度差が少ない快適な空間にします。



LDK

+  
ココエコ (断熱エコリフォーム)

エアコンが効きづらい、キッチンの底冷えがひどいなどの暑さ・寒さに関するさまざまなお悩みは、お部屋全体をまるごと断熱する「ココエコ」でまとめて解決。年中快適な空間なら、家族も自然と集まります。



LDK・寝室・洗面室

+  
エコカラットプラス

トイレ、生ゴミ、たばこ、ペットなどの気になる生活臭は「エコカラットプラス」ですっきり。さらにお部屋の湿度を調え、有害物質も低減するので、お部屋の空気はいつもキレイ。見えない不安から家族を守ります。



木造住宅：延床面積120.07㎡[36.32坪] (1階67.90㎡、2階52.17㎡)

南側の窓

+  
スタイルシェード

日当たりが自慢の窓でも、夏の日差しにはウンザリという方も。屋内熱中症も心配です。外付け日よけ「スタイルシェード」で強い日差しをカットすれば、このようなお悩みも解消。エアコンも効きやすくなり、光熱費削減にも効果的です。



## 【LDK充実 まるごと快適】パッケージ 仕様・価格



画像はイメージです

リシェント玄関ドア3  
K2仕様片袖

約528,000円  
(税込価格)



画像はイメージです

インプラス  
Low-E複層 \*計18か所

約1,298,000円  
(税込価格)



画像はイメージです

ココエコ  
\*LDKのみ

約2,739,000円  
(税込価格)



画像はイメージです

エコカラットプラス  
\*LDK・寝室・洗面室

約473,000円  
(税込価格)



画像はイメージです

スタイルシェード  
\*南側掃き出し窓(2か所)

約154,000円  
(税込価格)

木造2階建て 約36坪  
モデルプランの場合

約5,346,000円

(税込価格)

施工費込、概算価格(廃材処理費、清掃・養生費等含む)  
※2020年12月1日現在の情報に基づき試算した価格です。

グリーン住宅ポイント制度  
発行ポイント数(見込)

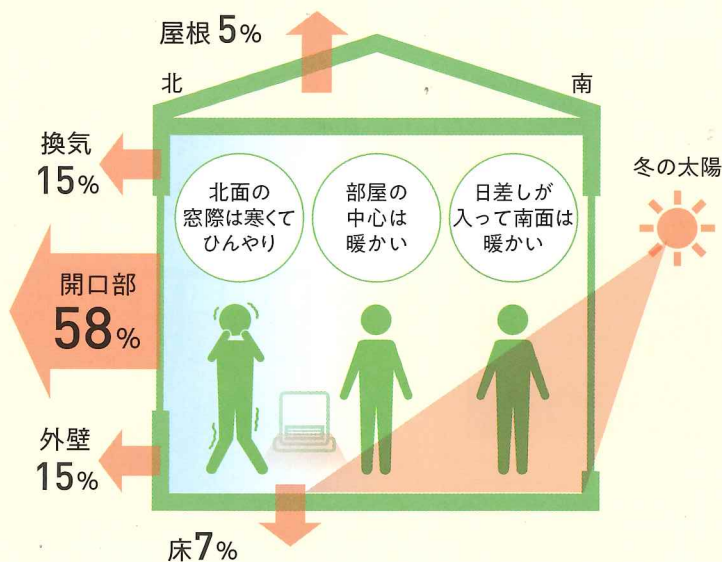
若者・子育て世帯：303,000ポイント  
一般世帯：300,000ポイント

### 断熱 Column

熱は「窓」や「壁」から漏れています！

暑さ・寒さ対策には、まずこの“漏れ”をなくすことが重要です。

せっかくリフォームしても、暑さや寒さのお悩みがそのままでは残念ですよね。実は、お部屋の暖気や冷気は窓・玄関ドアなどの開口部や壁などから漏れ出ています。また、外気で窓の表面が温められたり冷やされたりすることが、エアコンの効きにも影響を及ぼしています。近年では、住まいの温度による健康被害として「ヒートショック」や「熱中症」が知られています。健康被害を防ぐためにも「断熱」などを考慮した性能向上リフォームを考えてみてはいかがでしょうか。



お気軽にご相談ください

LIXILリフォームショップ SHO E I 西荻店  
フリーダイヤル：0120-372-228  
〒167-0042 杉並区西荻北4-8-2 ベルハイム西荻窪第3 205号室  
<https://lixil-reformshop.jp/shop/SPO0000674/>  
tokyo@sho-ei.net